

*Dosier exclusivo para inmobiliarias

BIENVENIDOS A NUMBE

Juntos, rediseñaremos el futuro



¿QUÉ ES NUMBE?

Numbe es una Start-Up consolidada entre Andorra y España. Impulsamos la transformación digital de empresas principalmente del sector inmobiliario. Nuestro lema es "Rediseñar el futuro" y para lograr ese ambicioso objetivo, contamos con cuatro departamentos que ofrecen cuatro soluciones para impulsar tu negocio en el sector inmobiliario.

¿Cuáles son estas soluciones?

1. Numbe 3Design
2. Numbe Tours 360°
3. Numbe Unreal
4. Numbe VR Showrrom

Además, dentro del grupo, contamos con una agencia de comunicación y animación 3D llamada **Komm** que logra dar el impulso digital necesario a todos los proyectos de Numbe o bien ayuda a empresas de otros sectores a mejorar su marketing, su gestión de redes sociales y en general toda su comunicación.

1. NUMBE 3DESIGN

Numbe 3Design es un estudio de diseño 3D que logra hacer realidad las promociones inmobiliarias de nuestros clientes recreando una imagen fiel del lugar soñado. Utilizamos los mejores softwares del mundo logrando ofrecer cuatro soluciones creativas en cuanto a diseño 3D se refiere.

- **Planos 3D**
- **Renders 4K**
- **Animación walktrought 4K**
- **Realidad virtual VR**



Render 4K ejecutado para el proyecto www.jamelsandorra.com en exclusiva para inmobiliaria Galí, ubicada en Andorra. Proyecto de 3Design y Komm.



2. NUMBE TOURS 360°

Los Tours 360° implican una mejora en la comercialización de activos inmobiliarios ya construidos.

No tendrás que encargarte de absolutamente nada, nuestro equipo irá a los inmuebles y realizará los tours 360° con las mejores cámaras del mercado, posteriormente nos encargaremos de la postproducción y de publicar los tours 360° en una página web personalizada que previamente habremos realizado para vosotros. En la postproducción podemos añadir datos de interés al tour, como por ejemplo cuándo se ha reformado algún espacio o las posibilidades de rehabilitación, además todos nuestros tours incluyen de manera gratuita una vista de las zonas comunes, parking y trastero.

Una vez publicados los tours y adaptados a todos los formatos, vuestros clientes podrán acceder a los tours desde sus móviles, ordenadores o bien podrán visitar las propiedades mediante realidad virtual gracias al VR Showroom que podemos crear en vuestras oficinas, con todas las ventajas que ello implica.

¿Se imagina que un cliente pueda venir a su oficina y ver mediante realidad virtual hasta 6 inmuebles en 1h sin tener que desplazarse, ahorrando tiempo y dinero y pudiéndole ofrecer además una experiencia comercial premium, personalizada y única?



3. NUMBE UNREAL

Olvídate de lo que te han contado, elimina de tu cabeza lo que has visto hasta ahora, Unreal by Numbe implica tal revolución en la industria que ya nada será igual en el mundo de la arquitectura y el diseño 3D.

Unreal by Numbe implica que podemos crear un modelo 3D **interactivo**. ¿Qué significa esto?

Significa que creamos lugares como por ejemplo una vivienda o una planificación urbanística a gran escala donde podemos interactuar con el entorno. Este software y su respectivo hardware instalado en los Numbe VR Showrrom permite una visualización de la arquitectura en tiempo real y de manera interactiva. Podemos cambiar el estilo del sofá, el color de la pared, la forma de la mesa, las lamparas, el color de los muebles de la cocina y en general todo el mobiliario. Además de poder encender la chimenea, abrir la puerta del parking, ver cómo cae el agua de la cascada de la piscina y en definitiva todo lo que tu mente pueda imaginar. La visualización puede ser de día o de noche, mientras nieva, truena o cantan los pajaritos. Los límites los pondrá tu imaginación.



Los proyectos de Unreal by Numbe están solo al alcance de los mas exigentes, los más innovadores y aquellos que quieran impulsar su transformación digital llevándola a un nivel apenas antes explorado. Por nuestra parte, cada proyecto requiere una gran dedicación y una gran perfección en el trabajo para brindaros una experiencia comercial simplemente de otro mundo.

Las especificaciones técnicas que se requieren para poder visualizar los proyectos realizados con Unreal hacen imposible que podamos plasmar algo similar mediante este pdf, ya que se requiere de la instalación de hardware específico en los ordenadores para poder visualizar el trabajo, por ello, es altamente recomendable crear un Numbe VR Showrrom cuando se realiza un proyecto de Unreal by Numbe, ya que el Showroom incluye ordenadores específicos y material de realidad virtual que permitirá disfrutar del proyecto a máxima calidad.

Para que puedan experimentar algo similar a Unreal, les dejamos dos enlaces a dos proyectos que hemos realizado donde también tratamos el diseño 3D interactivo. Estos diseños están realizados con softwares mucho menos realistas y no adaptados a la realidad virtual, aún así, les servirá como primera aproximación al diseño 3D interactivo ya que podrán cambiar el color de las paredes, suelos, muebles etc...



Enlace 1



Enlace 2

NUMBE

VR SHOWROOM?

El Numbe VR Showroom es la culminación y el paso definitivo de su empresa hacia la transformación digital.

Se trata de un espacio de dimensiones contenidas y personalizadas, ubicado en sus propias instalaciones mediante el cuál podrán mostrar a potenciales clientes sus activos inmobiliarios, ya sean inmuebles ya construidos (realizando un tour 360° previo) o inmuebles por construir, habiéndolos diseñado previamente en nuestro estudio de diseño 3D, pudiéndolos mostrar en realidad virtual e incluso en realidad virtual interactiva.

Que su inmobiliaria tenga un Showroom VR no significa únicamente estar a la cabeza de la innovación y la transformación digital, optar por esta opción, implica una apuesta por innumerables ventajas que conoceremos a continuación.



PRINCIPALES VENTAJAS NUMBE VR SHOWROOM

- Experiencia comercial única
- Aumento de activos
- Sostenibilidad Eco+
- Reducción de desplazamientos
- Gestión audiovisual
- Transformación digital
- Facilidad para inversores
- Posicionamiento de marca
- Atención personalizada
- Reducción de timing
- Cliente óptimo
- Retorno de la inversión ROI
- Big data & IA





EXPERIENCIA COMERCIAL

Ofrecerá a sus clientes una experiencia comercial sin igual. Una nueva manera de vender e interactuar con los clientes sacándole partido a las nuevas tecnologías y logrando una experiencia de otro nivel.



AUMENTO DE ACTIVOS

Los propietarios no tendrán dudas a la hora de decidir a quién darles la gestión de su propiedad. Optarán por quienes ofrecen innovación y tecnología en su estrategia comercial y no a quién vive en otro siglo.



SOSTENIBILIDAD ECO+

Ser más sostenibles en un reto que todos debemos interiorizar, por ello, la creación de un VR Showroom ofrece numerosas ventajas para entre todos, reducir la huella de carbono y cuidar del planeta.

VR SHOWROOM VENTAJAS



VR SHOWROOM

VENTAJAS



DESPLAZAMIENTOS & TIEMPO

El ahorro de tiempo, de organización y de gastos es uno de los puntos más interesantes del VR Showroom tanto para ustedes como para los clientes.

Ninguno de los dos se tendrán que desplazar a los inmuebles en una primera toma de contacto y no hará falta cuadrar agendas, simplemente cuando quieran visitar un piso, se pueden acercar sus oficinas en horario comercial.

Esto ayudará a filtrar mejor la vivienda óptima para su cliente, a ahorrar tiempo pudiendo visitar hasta 6 inmuebles en una hora, anular la gestión de visitas y sobretodo a ahorrar costes en desplazamientos (etc...)



GESTIÓN AUDIOVISUAL

Ya no se tendrán que encargar de desplazarse al inmueble, realizar fotografías, subirlas a la web... Nosotros nos encargamos de realizar el tour y las fotografías, hacemos un trabajo 360°.



VR SHOWROOM

VENTAJAS



TRANSFORMACIÓN DIGITAL

Crear su propio VR Showroom es apostar por la innovación, por el futuro y por el presente. Implica ponerse a la cabeza de la transformación digital liderando el marketing inmobiliario de su zona.



FACILIDAD INVERSORES

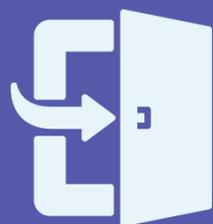
El cliente no siempre demanda ver un inmueble que está a unos minutos en coche. Imagina ofrecerle a un inversor el caminar por un inmueble que está en otro país sin salir de su propia oficina. ¿Suena bien, no?



POSICIONAMIENTO

Ofreciendo estos servicios y estando a la cabeza de la innovación, el posicionamiento de marca crecerá notablemente en su zona aportándole numerosos beneficios indirectos.



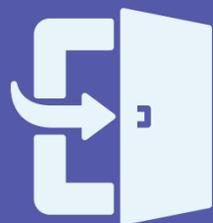


ATENCIÓN PERSONALIZADA

Durante la visita, ustedes podrán ver lo que está viendo en tiempo real su cliente a través de las gafas VR mediante una pantalla de TV ubicada en la parte superior del Showroom.

Esto les permitirá ir explicándole a su cliente las características del inmueble y posteriormente podrán ofrecerles un servicio más premium sentándose cómodamente en una sala de reuniones, invitándole a un café y profundizando más en detalle acerca de sus necesidades y posibilidades.

En resumen, mejorar la experiencia comercial antes, durante y después de la adquisición.

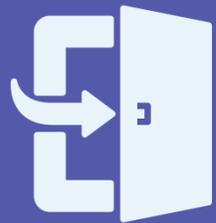


REDUCCIÓN DE TIMMING

Es pura estadística y matemática que aquellas propiedades que incluyen tours 360° e innovaciones como la realidad virtual como opción, tienen un ciclo comercial mucho mas corto.

VR SHOWROOM VENTAJAS





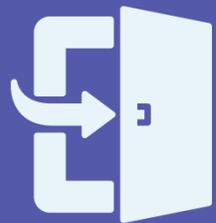
CLIENTE ÓPTIMO

Con la realidad virtual no hay lugar para la imaginación. Las fotos pueden engañar pero tus ojos no mienten y lo que verán tus clientes será un fiel reflejo de la realidad, lo que podrá derivarse en la optimización de clientes.



ROI

Sabemos que el retorno de la inversión es importante en el proyecto y es que pese a utilizar la tecnología mas avanzada y por ende, asumir su coste, el ROI se asume positivo con apenas algunas operaciones comerciales.



BIG DATA & IA

El Big data y la inteligencia artificial comenzarán a cobrar protagonismo en su inmobiliaria tras el análisis que efectuaremos sobre la interacción de sus clientes en las visitas a los inmuebles.

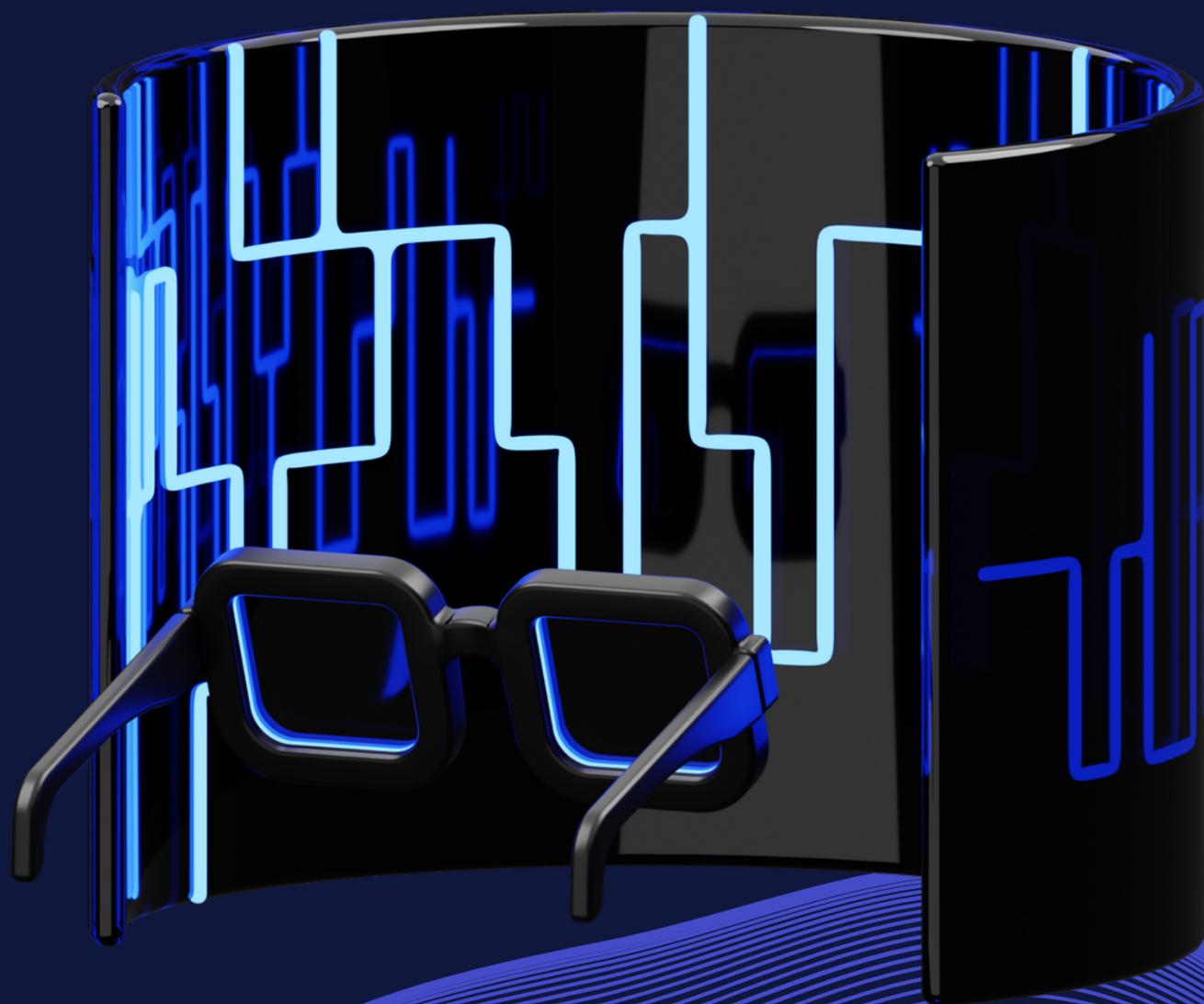
VR SHOWROOM VENTAJAS



PASOS A SEGUIR

Si crees que el Numbe Vr Showroom es lo que necesitas para impulsar tu inmobiliaria, te informamos sobre los pasos a seguir:

1. Construiremos un VR Showroom a medida para sus instalaciones, adaptándoos al espacio disponible.
2. Paralelamente, crearemos su propia web personalizada y realizaremos los tours o diseños 3D pertinentes.
3. Instalaremos todos los equipos (ordenadores, gafas VR, televisión, soportes, adaptadores (etc...))
4. Os haremos una pequeña formación para el uso diario e ininterrumpido de su VR Showroom.
5. Realizaremos un mantenimiento mensual, publicando los inmuebles y asegurando el correcto funcionamiento.



¿CÓMO SERÁ EL DISEÑO DEL NUMBE VR SHOWROOM?

El VR Showroom es un mueble a medida que incorpora todo lo necesario para llevar a cabo la experiencia de manera óptima pero sin renunciar al diseño minimalista, de calidad y moderno.

Podéis optar a varias opciones de personalización a partir del diseño primario. Con ello, buscamos que el VR Showroom se integre dentro de la decoración de vuestra oficina, los colores corporativos y los toques diferenciales y personales que le queráis otorgar.



numbe

Rediseñando el futuro



QUÉ INCLUYE EL NUMBE VR SHOWROOM

La creación de un Vr Showroom incluye:

- Creación de un mueble personalizado y a medida donde se instalará todo el material.
- Una televisión de aproximadamente 32"
- Un ordenador con las especificaciones técnicas adecuadas para la actividad.
- Gafas Oculus Quest 2 de última generación
- Cables, soportes y material extra imprescindible
- Instalación del VR Showroom y puesta en marcha.
- Formación al equipo

El showroom precisa de un mantenimiento mensual que consta de:

- Inclusión de los tours 360°, diseños 3D y diseños Unreal en el sistema.
- Adecuación de los tours 360° o diseños 3D a la realidad virtual
- Actualización sistemática del software
- Actualización y cambio de gafas cuando sea requiera.
- Soporte técnico Numbe Group
- Mantenimiento general
- Seguro del material y de responsabilidad civil.



QUEREMOS MARCAR LA DIFERENCIA

Nunca hemos sido conformistas y siempre hemos premiado a nuestros clientes dándoles lo mejor de nosotros y ofreciéndoles la última tecnología al alcance de sus manos.

Somos de los que creemos que el mejor negocio es hacer un cliente, no una venta, por ello con la contratación del VR Showroom by Numbe y de manera excepcional, ofreceremos los siguientes tres servicios premium de manera **totalmente gratuita** para aquellos clientes que contraten su VR Showroom antes del 1 de noviembre del 2022.



3 SERVICIOS GRATIS CON TU VR SHOWROOM



1 **Video by Komm Animation.** Para celebrar la iniciativa y poder anunciarlo cómo se merece, crearemos un video animado, corporativo y personalizado anunciando la creación de su VR Showroom mediante animación 3D en nuestro departamento de #Komm.

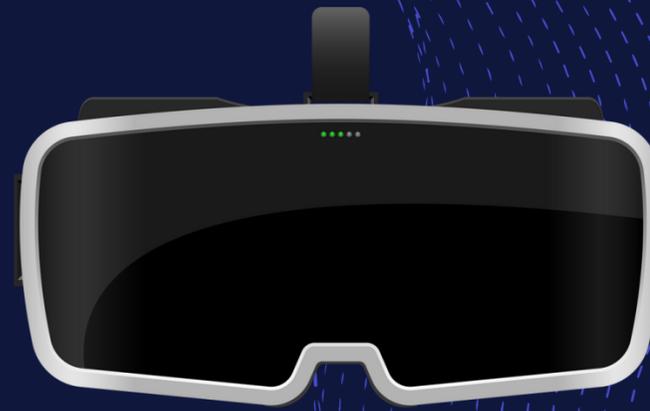
2 **Web personalizada gratis.** Para poder publicar los tours y verlos en realidad virtual, necesitamos una página web exclusiva donde poder hacerlo. Si ustedes son partners de Numbe en los tours 360° la creación de la web tiene un coste aparte, pero con la creación del VR Showroom, os **regalamos** el diseño, programación y publicación de la **web** 100% personalizada.

3 **Pack de marketing olfativo.** Sus clientes vivirán una experiencia inmersiva que pondrá a prueba sus 5 sentidos. Para ello, les regalaremos un kit de fragancias para que cuando sus clientes entren de manera virtual al inmueble, les llegue un aroma personalizado que les haga sentirse en un nuevo hogar. Les daremos distintas fragancias, aromas que denoten mas lujo, aromas de aire libre de montaña, aromas neutros... todo para brindar a sus clientes una experiencia multisensorial y única.

Render 4K ejecutado para el proyecto
www.jamelsandorra.com en exclusiva para
inmobiliaria Galí, ubicada en Andorra.
Proyecto de 3Design y Komm.



SERVICIOS EXTRAS OPCIONALES



1- Fotografía 4K

Realizamos una sesión de fotografía 4K en el inmueble en venta o alquiler, con el mejor material de fotografía, de iluminación y de post edición. Aumentamos el potencial de venta.

2- Social Media Tours 360°

Una buena web y su posicionamiento son puntos claves, pero hoy en día las redes sociales son trascendentales. Por ello, ofrecemos la opción de realizar un vídeo 360° del tour, para su publicación directa en redes sociales como Instagram, Tik Tok (etc...).

3- Mantenimiento premium VR Showroom

Si es un perfeccionista, un amante de los detalles, de la última tecnología y desea obtener un mantenimiento premium para su espacio de realidad virtual, desde Numbe nos encargaremos de añadir el valor diferencial que les hará únicos.

4- Redacción Keyword & Metatags

Todos saben escribir, muy pocos sabemos conectar. En un anuncio es tan importante las imágenes como el texto, por ello, ofrecemos un servicio profesional de redacción de anuncios, posicionándolo mediante keyword research y metatags, asegurándonos su impacto en la mente del lector y su correcto posicionamiento web.

5- Muebles virtuales

¿El piso está vacío? No hay problema. Utilizamos las fotografías 4K realizadas e incluimos muebles virtualmente para mejorar la comprensión de los espacios y multiplicar las posibilidades de venta o alquiler del inmueble.

6- Dron track

Realizamos una grabación aérea de la zona a construir con un dron y plasmamos el como quedará la zona mediante diseño 3D y realidad aumentada.

KOMM

TU IMPULSO DIGITAL

Komm es una empresa dentro del grupo que se encarga de dar soporte a los proyectos creados desde Numbe. Además, Komm trabaja de forma independiente para empresas fuera del sector inmobiliario que necesitan un impulso digital.

¿Qué servicios ofrece Komm?

- **Desarrollo App** | Desarrollamos tu propia App. Todo moderno, a medida y útil.
- **Social Media** | Sabemos que tu sobrino sabe usar las redes, nosotros lo hacemos bien.
- **Diseño Web** | ¿Necesitas una página web? Te contamos por qué no hacerla tú mismo.
- **Identidad visual** | No hacemos dibujitos. Creamos marcas, hacemos historia.
- **Blog & News** | Todos saben escribir, muy pocos sabemos conectar.
- **Animation** | Videos animados 3D para mejorar la comunicación de las empresas.



komm

TU IMPULSO DIGITAL

ESTO ES SOLO EL INICIO DE UNA NUEVA REALIDAD

Todas las soluciones que ofrecemos desde Numbe para impulsar la transformación digital dentro del sector inmobiliario, marcarán la diferencia entre quienes confíen en nosotros y quienes se queden en el siglo pasado.

Vuestra confianza en nosotros será premiada con el compromiso de traeros las últimas tendencias y tecnologías del mundo a la puerta de casa. ¿Metaverso? ¿Inteligencia artificial? ¿Realidad aumentada? ¿O quizá...?

Allí donde haya una tecnología futurista, digital y útil para nuestros clientes, Numbe estará presente.

Juntos rediseñaremos el futuro ¿Os venís?



ESTAMOS EN CONTACTO



Teléfono

+376 677 996 | +34 617 996 936



Mail

info@numbegroup.com



Ubicación

España | Andorra



numbe

Juntos, rediseñaremos el futuro

